



## Com a falta de imóveis para locação, cai o padrão das moradias

“Em todos os países do mundo, o setor da habitação é encarado com muita seriedade e de uma forma mais elevada. Sinto que, no Brasil, fala-se muito que faltam moradias, mas nenhuma providência é tomada”. Este depoimento é de Renée Aidar, diretora do Secovi que coordena o GT-4, grupo de trabalho responsável pela administração e locação de imóveis. Segundo ela, o setor de locações também está sofrendo muito com a falta de habitações, principalmente as faixas de classe média e baixa, que vêm diminuindo cada vez mais seu padrão de moradia, tanto em termos de qualidade como de localização. Na **página 3**, ela analisa a relação inquilinos-locatários após o dia 28 de fevereiro, com o encerramento do decreto-lei que regia o setor, assim como a atual disponibilidade de imóveis para locação no mercado.



## Casa própria, ainda um sonho para muitos

Das famílias residentes no município de São Paulo, 20% demonstraram intenção de compra de algum imóvel nos próximos 12 meses, o que equivale a um volume de aproximadamente 500.000 transações imobiliárias. Entretanto, se houvesse financiamentos disponíveis, milhares de pessoas partiriam para a concretização do sonho da casa própria. Esta

é uma das conclusões da pesquisa efetuada, durante o mês de março de 1987, pelo Instituto Gallup de Opinião Pública, para o CRECI — Conselho Regional dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo, cujos dados estão sendo analisados pelo presidente da entidade, Roberto Capuano, na **página 2**.

### ENTREVISTA

## Presidente adjunto para as Américas da FIABCI visita o Brasil



Promover o intercâmbio de informações tecnológicas e até mesmo negócios entre os profissionais do setor imobiliário são as principais atribuições da FIABCI — Federação Internacional das Profissões Imobiliárias. O Brasil também participa desta entidade, tendo recebido, em fevereiro, a visita do presidente adjunto para as Américas, J. Baudouin. Em entrevista para o Sobloco Infor-

ma, ele comenta algumas experiências efetuadas em seu país e defende, entre outros itens, uma maior ação da iniciativa privada no campo da construção civil. **Página 4**

### Prevenção de acidentes

No Ano Nacional da Prevenção de Acidentes na Construção Civil, a Fundacentro vem estudando a implantação de novas unidades móveis de ensino aos trabalhadores, que teve início em maio. **Pág. 3**